



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 января 2023 г. № 72

МОСКВА

О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805

Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, № 19, ст. 3220; № 28, ст. 5097).

2. Установить, что действие подпунктов "н" и "н¹" пункта 5 Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального

бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий" (в редакции настоящего постановления), распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий".

Председатель Правительства
Российской Федерации

М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 23 января 2023 г. № 72

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Правительства
Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805**

1. В Правилах предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденных указанным постановлением:

а) в абзаце первом пункта 1 слова "Положением о государственной аккредитации организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июня 2021 г. № 929 "О государственной аккредитации организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий" заменить словами "Положением о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 г. № 1729 "Об утверждении Положения о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий";

б) в пункте 2 слова "при формировании проекта федерального закона о федеральном бюджете (проекта федерального закона о внесении изменений в федеральный закон о федеральном бюджете)" заменить словами "не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия

федерального закона о федеральном бюджете (федерального закона о внесении изменений в федеральный закон федеральном бюджете)";

в) подпункт "д" пункта 5 изложить в следующей редакции:

"д) общество не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия иностранных юридических лиц, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в указанный перечень, в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);";

г) пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. Результатом предоставления субсидии является количество работников, получивших жилищные (ипотечные) кредиты (займы) в целях улучшения жилищных условий (человек).

Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является объем выданных жилищных (ипотечных) кредитов (займов) в рублях.";

д) в абзаце первом пункта 14 слова "порядка и" исключить.

2. В Правилах возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным указанным постановлением:

а) в пункте 1 слова "Положением о государственной аккредитации организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 июня 2021 г. № 929 "О государственной аккредитации организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий" заменить словами "Положением о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 г. № 1729 "Об утверждении Положения о государственной аккредитации российских

организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий";

б) абзацы третий и четвертый пункта 3 изложить в следующей редакции:

"для приобретения заемщиками жилых помещений в многоквартирных домах, в домах блокированной застройки, домов блокированной застройки, в том числе с земельными участками, по договорам купли-продажи, заключенным с индивидуальными предпринимателями, являющимися первыми собственниками указанных жилых помещений, домов блокированной застройки, зарегистрировавшими право собственности на указанные жилые помещения, дома блокированной застройки после получения разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию и построившими (создавшими) указанные жилые помещения, дома блокированной застройки в связи с осуществлением ими предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таких индивидуальных предпринимателях в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, или с юридическими лицами (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда), являющимися первыми собственниками указанных жилых помещений, домов блокированной застройки и зарегистрировавшими право собственности на указанные жилые помещения, дома блокированной застройки после получения разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию;

для приобретения заемщиками индивидуальных жилых домов, в том числе с земельными участками, по договорам купли-продажи, заключенным с индивидуальными предпринимателями, являющимися первыми собственниками таких жилых домов, зарегистрировавшими право собственности на указанные индивидуальные жилые дома после получения уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности и построившими (создавшими) указанные жилые дома в связи с осуществлением ими предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов)

экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, или для приобретения заемщиками индивидуальных жилых домов, в том числе с земельными участками, включая индивидуальные жилые дома в границах территорий малоэтажных жилых комплексов по договорам купли-продажи, заключенным с юридическими лицами (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда), являющимися первыми собственниками таких жилых домов и зарегистрировавшими право собственности на указанные жилые дома после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию (получения уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности);";

в) пункт 4 дополнить абзацем следующего содержания:

"По кредиту (займу), который выдан на основании кредитного договора, заключенного со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2023 г. № 72 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805", и сумма которого превышает соответствующие значения, указанные в абзаце седьмом настоящего пункта, возмещение недополученных доходов осуществляется в размере, определенном в зависимости от цели предоставления кредита (займа) в соответствии с абзацами третьим и четвертым настоящего пункта, исходя из фактически уплаченной заемщиком в расчетном месяце суммы процентов за пользование кредитом (займом), начисленной на часть кредита (займа), не превышающую значения сумм кредита (займа), указанные в абзаце седьмом настоящего пункта. По кредитным договорам, исполнение обязательств заемщика по которым обеспечено в соответствии с абзацем вторым подпункта "к" пункта 5 настоящих Правил последующим залогом, возмещение недополученных доходов не осуществляется.";

г) в пункте 5:

абзацы второй - шестой подпункта "е" заменить текстом следующего содержания:

"основным местом работы является организация, осуществляющая деятельность в области информационных технологий, аккредитованная в соответствии с Положением о государственной аккредитации;

возраст до 50 лет (включительно);

в течение не менее чем 3 календарных месяцев, предшествовавших дате обращения за получением кредита (займа), размер исчисленной в установленном Правительством Российской Федерации порядке средней заработной платы указанного в настоящем подпункте заемщика с учетом налога на доходы физических лиц, в том числе с учетом средней заработной платы по месту работы по совместительству в организации, не являющейся его основным местом работы и осуществляющей деятельность в области информационных технологий, аккредитованной в соответствии с Положением о государственной аккредитации, составлял:

от 150 тыс. рублей - для заемщика, являющегося работником указанной в абзаце втором настоящего подпункта организации, место работы которого в указанной организации находится в г. Москве (включая муниципальные образования в его составе);

от 120 тыс. рублей - для заемщика, являющегося работником указанной в абзаце втором настоящего подпункта организации, место работы которого в указанной организации находится в городе, расположенном на территории Российской Федерации, или городе федерального значения (включая муниципальные образования в его составе), за исключением г. Москвы, при этом численность населения такого города или такого города федерального значения (включая муниципальные образования в его составе), за исключением г. Москвы, на начало календарного года, предшествовавшего году заключения кредитного договора, составляла 1 млн. человек или более в соответствии с официальной статистической информацией, сформированной федеральным органом исполнительной власти в области государственного статистического учета;

от 70 тыс. рублей - для заемщика, являющегося работником указанной в абзаце втором настоящего подпункта организации, место работы которого в указанной организации находится в любом не указанном в абзацах пятом и шестом настоящего подпункта городе федерального значения (включая муниципальные образования в его составе), городе, расположенном на территории Российской Федерации, или ином не указанном в абзацах пятом и шестом настоящего подпункта муниципальном образовании, расположенном на территории Российской Федерации;"

в абзаце шестом подпункта "и" слова "Кредитным договором" заменить словами "Помимо залога права требования заемщика по договору участия в долевом строительстве, указанного в абзаце втором настоящего

подпункта, залога объекта недвижимости, указанного в абзаце третьем, четвертом или пятом настоящего подпункта, кредитным договором";

подпункт "к":

после слов "по кредитному договору," дополнить словами "заключенному до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2023 г. № 72 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805,";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Право требования заемщика по договору участия в долевом строительстве, указанное в абзаце втором подпункта "и" настоящего пункта, залогом которого обеспечивается исполнение обязательств заемщика по кредитному договору, заключенному со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2023 г. № 72 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805", или объект недвижимости, указанный в абзаце третьем, четвертом или пятом подпункта "и" настоящего пункта, залогом которого обеспечивается исполнение обязательств заемщика по кредитному договору, заключенному со дня вступления в силу указанного постановления Правительства Российской Федерации (предшествующая ипотека), могут быть переданы в последующий залог в целях обеспечения исполнения обязательств заемщика по другому кредитному договору, заключенному между этими же заемщиком и кредитором в целях, указанных в пункте 3 настоящих Правил (последующая ипотека).";

абзац четвертый подпункта "л" изложить в следующей редакции:

"по истечении 6 месяцев после прекращения заемщиком работы в указанной в абзаце втором подпункта "е" настоящего пункта организации по любому из предусмотренных трудовым законодательством оснований при отсутствии у кредитора до истечения указанного срока предоставленных ему заемщиком по форме, установленной кредитным договором, сведений о трудоустройстве заемщика в эту же или иную указанную в абзаце втором подпункта "е" настоящего пункта организацию, а также в случае нарушения заемщиком обязанностей, предусмотренных кредитным договором в соответствии с подпунктом "в" пункта 6 настоящих Правил. Установление процентной ставки выше значения, указанного в абзаце первом настоящего подпункта, по основанию,

предусмотренному настоящим абзацем, возможно до даты, отстоящей на 5 лет от даты заключения кредитного договора;";

в подпункте "м" слова "Об утверждении условий программы "Дальневосточная ипотека" и внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. № 1713-р" заменить словами "Об утверждении условий программы "Дальневосточная ипотека", Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вкладов в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающих его уставный капитал, для возмещения российским кредитным организациям и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам, предоставленным гражданам Российской Федерации на приобретение или строительство жилых помещений на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. № 1713-р";

в подпункте "н":

абзац шестой признать утратившим силу;

в абзаце восьмом слова "абзацах втором - шестом" заменить словами "абзацах втором - пятом";

дополнить подпунктом "н¹" следующего содержания:

"н¹) в течение 5 лет с даты заключения кредитного договора заемщик является работником организации, указанной в абзаце втором подпункта "е" настоящего пункта. В течение указанного периода допускается наличие периода не более 6 месяцев с даты прекращения работы в указанной организации по любому из предусмотренных трудовым законодательством оснований до даты трудоустройства в эту же или иную указанную в абзаце втором подпункта "е" настоящего пункта организацию. Предусмотренное настоящим подпунктом условие не считается нарушенным, если в течение 5 лет с даты заключения кредитного договора государственная аккредитация организации, указанной в абзаце втором подпункта "е" настоящего пункта и являющейся основным местом работы заемщика, аннулирована, а кредитный договор заключен до даты аннулирования государственной аккредитации такой организации;";

д) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. В целях исполнения предусмотренных подпунктом "е" пункта 5 настоящих Правил требований:

а) Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации обеспечивает возможность доступа к перечню организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, аккредитованных в соответствии с Положением о государственной аккредитации, на своем официальном сайте в сети "Интернет";

б) кредитор определяет соответствие организации, являющейся основным местом работы заемщика, требованиям, предусмотренным абзацем вторым подпункта "е" пункта 5 настоящих Правил, путем проверки ее наличия в указанном в подпункте "а" настоящего пункта перечне организаций;

в) кредитный договор должен предусматривать обязанность заемщика по представлению кредитору по форме, в сроки и с периодичностью, которые установлены кредитным договором, сведений об основном месте работы заемщика. Указанные сведения могут также быть получены кредитором в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме" при наличии согласия заемщика, выраженного с использованием указанной системы, на представление в кредитную организацию соответствующей информации.";

е) в абзаце восьмом пункта 10 слова "или в ранее представленные документы были внесены изменения" исключить;

ж) в приложении № 1 к указанным Правилам:

в наименовании графы 14 слова "(процентов годовых)" заменить словами "(процентов годовых)²⁶";

в наименовании графы 23 слова "СНИЛС супруга (супруги) заемщика" заменить словами "СНИЛС созаемщика (поручителя)";

в наименовании графы 29 слово "(рублей)" заменить словом "(рублей)²⁷";

абзацы четвертый - седьмой сноски 6 изложить в следующей редакции:

"ДКП (ЮЛ) - если кредит (заем) предоставлен для приобретения жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным

участком, по договору купли-продажи с юридическим лицом (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда), являющимся первым собственником указанного жилого помещения, дома блокированной застройки и зарегистрировавшим право собственности на указанное жилое помещение, дом блокированной застройки после получения разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию;

ДКП (ИП) - если кредит (заем) предоставлен для приобретения жилого помещения в многоквартирном доме, в доме блокированной застройки, дома блокированной застройки, в том числе с земельным участком, по договору купли-продажи, заключенному с индивидуальным предпринимателем, являющимся первым собственником указанного жилого помещения, дома блокированной застройки, зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение, дом блокированной застройки после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию и построившего (создавшего) указанное жилое помещение, дом блокированной застройки в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности;

ДКП-1 (ЮЛ) - если кредит (заем) предоставлен для приобретения индивидуального жилого дома, в том числе с земельным участком, включая индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса, по договору купли-продажи с юридическим лицом (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда), являющимся первым собственником такого жилого дома и зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом после получения разрешения на ввод в эксплуатацию (получения уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности);

ДКП-1 (ИП) - если кредит (заем) предоставлен для приобретения индивидуального жилого дома, в том числе с земельным участком, по договору купли-продажи, заключенному с индивидуальным предпринимателем, являющимся первым собственником такого жилого

дома, зарегистрировавшим право собственности на указанный жилой дом после получения уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности и построившим (создавшим) указанный жилой дом в связи с осуществлением им предпринимательской деятельности по строительству в соответствии с содержащимся в составе сведений о таком индивидуальном предпринимателе в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей кодом вида (кодами видов) экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности;";

сноски 15 и 16 изложить в следующей редакции:

"¹⁵ Обязательно для заполнения. Указывается информация в отношении заемщика, основным местом работы которого является организация, осуществляющая деятельность в области информационных технологий, аккредитованная в соответствии с Положением о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 г. № 1729 "Об утверждении Положения о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий". Не указывается в отношении граждан, которым в соответствии с законодательством Российской Федерации не осуществляется присвоение СНИЛС.

¹⁶ Обязательно для заполнения. Не указывается в отношении граждан, которым в соответствии с законодательством Российской Федерации не осуществляется присвоение СНИЛС.";

в сноске 17 слово "технологий." заменить словами "технологий; "6" - если заемщик осуществляет трудовую деятельность в организации, которой присвоен класс по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности "85"; "7" - если заемщик осуществляет трудовую деятельность в организации, которой присвоен класс по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности "86" и (или) "87".";

сноску 22 дополнить предложением следующего содержания: "В случае изменения процентной ставки по кредитному договору в течение одного расчетного периода новые значения процентной ставки и размер

процентов, фактически уплаченных по соответствующей процентной ставке, отражается в настоящем разделе (указывается в заявлениях, поданных со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2023 г. № 72 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805").";

дополнить сносками 26 и 27 следующего содержания:

"²⁶ Указывается значение процентной ставки, действующей на первый день расчетного месяца. В отношении кредитных договоров, заключенных со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2023 г. № 72 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805", в случае, если значение графы 12 превышает:

9 млн. рублей (включительно), - при приобретении (строительстве) жилых помещений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, численность населения которого на начало календарного года, предшествовавшего году заключения кредитного договора, составляла до 1 млн. человек в соответствии с официальной статистической информацией, сформированной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию официальной статистической информации о социальных, экономических, демографических, экологических и других общественных процессах в Российской Федерации (далее - федеральный орган исполнительной власти в области государственного статистического учета), указывается размер процентной ставки, установленный для части кредита (займа), в отношении которой осуществляется возмещение недополученных доходов и которая не превышает 9 млн. рублей (включительно);

18 млн. рублей (включительно), - при приобретении (строительстве) жилых помещений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, численность населения которого на начало календарного года, предшествовавшего году заключения кредитного договора, составляла 1 млн. человек или более в соответствии с официальной статистической информацией, сформированной федеральным органом исполнительной власти в области государственного статистического учета, указывается размер процентной ставки, установленный для части кредита (займа), в отношении которой осуществляется возмещение недополученных доходов и которая не превышает 18 млн. рублей (включительно).

²⁷ Указывается сумма фактически уплаченных процентов в расчетном периоде, соответствующая процентной ставке, указанной в графе 14. В отношении кредитных договоров, заключенных со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 23 января 2023 г. № 72 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2022 г. № 805", в случае, если значение графы 12 превышает:

9 млн. рублей (включительно), - при приобретении (строительстве) жилых помещений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, численность населения которого на начало календарного года, предшествовавшего году заключения кредитного договора, составляла до 1 млн. человек в соответствии с официальной статистической информацией, сформированной федеральным органом исполнительной власти в области государственного статистического учета, указывается сумма процентов, уплаченная заемщиком в расчетном месяце согласно кредитному договору, в объеме, начисленном на часть кредита (займа), в отношении которой осуществляется возмещение недополученных доходов и которая не превышает 9 млн. рублей (включительно);

18 млн. рублей (включительно), - при приобретении (строительстве) жилых помещений, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, численность населения которого на начало календарного года, предшествовавшего году заключения кредитного договора, составляла 1 млн. человек или более в соответствии с официальной статистической информацией, сформированной федеральным органом исполнительной власти в области государственного статистического учета, указывается сумма процентов, уплаченная заемщиком в расчетном месяце согласно кредитному договору, в объеме, начисленном на часть кредита (займа), в отношении которой осуществляется возмещение недополученных доходов и которая не превышает 18 млн. рублей (включительно).".
